

NGÂN HÀNG NHÀ NƯỚC
VIỆT NAM
CHI NHÁNH TỈNH LẠNG SƠN
Số: 787/LAS-TH,NS&KSNB
V/v cung cấp thông tin cho báo chí

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập- Tự do- Hạnh phúc

Lạng Sơn, ngày 27 tháng 7 năm 2023

Kính gửi: Sở Thông tin và Truyền thông tỉnh Lạng Sơn

Căn cứ Công văn số 979/STTTT-TTBCXB ngày 11/5/2023 của Sở Thông tin và Truyền thông tỉnh Lạng Sơn về việc thực hiện Quy định số 1094-QĐ/TU ngày 02/11/2022 của Tỉnh ủy về sự phối hợp trong công tác chỉ đạo, quản lý báo chí trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn,

Ngân hàng Nhà nước Chi nhánh tỉnh Lạng Sơn sao gửi tới Sở Thông tin và Truyền thông “*Văn bản của Ngân hàng Nhà nước Việt Nam về việc lãi suất cho vay nhà ở xã hội, nhà ở công nhân, cải tạo, xây dựng chung cư cũ theo Nghị quyết 33/NQ-CP*” để đăng tải và tuyên truyền trên báo.

Ngân hàng Nhà nước Chi nhánh thông tin đề Sở Thông tin và Truyền thông tỉnh tổng hợp././

Nơi nhận:

- Như trên;
- Edoc;
- Lưu: VT, TH, NBChâu. //

Đính kèm:

Công văn số 5831/NHNN-CSTT ngày 21/7/2023 của NHNN Việt Nam v/v lãi suất cho vay nhà ở xã hội, nhà ở công nhân, cải tạo, xây dựng chung cư cũ theo Nghị quyết 33/NQ-CP.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Vi Thị Hoa

**NGÂN HÀNG NHÀ NƯỚC
VIỆT NAM**

Số: 584 /NHNN-CSTT
v/v lãi suất cho vay nhà ở xã hội,
nhà ở công nhân, cải tạo, xây dựng
chung cư cũ theo Nghị quyết 33/NQ-CP

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hà Nội, ngày 21 tháng 7 năm 2023

Kính gửi:

- Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam;
- Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam;
- Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam;
- Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam;
- Ngân hàng TMCP Tiên phong.

Căn cứ Nghị quyết số 33/NQ-CP ngày 11/3/2023 của Chính phủ về một số giải pháp tháo gỡ và thúc đẩy thị trường bất động sản phát triển lành mạnh, an toàn, bền vững và Công văn số 2308/NHNN-TD ngày 01/4/2023 về việc triển khai chương trình cho vay nhà ở xã hội, nhà ở công nhân, cải tạo, xây dựng lại chung cư cũ theo Nghị quyết số 33/NQ-CP ngày 11/3/2023 và trên cơ sở thống nhất của 04 Ngân hàng thương mại Nhà nước, Ngân hàng Nhà nước Việt Nam thông báo mức lãi suất cho vay của ngân hàng thương mại áp dụng đối với dư nợ của các khoản cho vay đối với khách hàng đầu tư dự án và mua nhà ở tại các dự án nhà ở xã hội, nhà ở công nhân, dự án cải tạo, xây dựng lại chung cư cũ cho giai đoạn từ ngày 01/7/2023 đến ngày 31/12/2023 như sau:

1. Lãi suất cho vay đối với khách hàng là chủ đầu tư dự án: 8,2%/năm
2. Lãi suất cho vay đối với khách hàng là người mua nhà ở tại dự án: 7,7%/năm

Ngân hàng Nhà nước Việt Nam gửi ngân hàng thương mại để thực hiện./ *PC*

**KT.THÔNG ĐỐC
PHÓ THÔNG ĐỐC**

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban Lãnh đạo NHNN (để b/c);
- Vụ Tín dụng CNKT (để p/h);
- NHNN CN tỉnh, TP (để p/h);
- Lưu: VP, Vụ CSTT (N.T.H.Loan).



Phạm Thanh Hà